

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA SECAȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 42

Din data de 11.11.2024

privind aprobarea trecerii imobilului, teren înscris în CF nr. 403940 în suprafață de 774 mp din
Domeniul Public în Domeniul Privat al Comunei Secaș

**Consiliul Local al comunei Secaș, județul Timis, întrunit în ședința extraordinară, în data de
11.11.2024**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului, înregistrat cu nr. 2129 din 31.10.2024.
- raportul de specialitate al compartimentului de resort, înregistrat cu nr. 2130 din 31.10.2024.
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Secaș;
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului înscris în CF. nr. 403940 întocmit de S.C. TERRA TOP S.R.L. Timișoara,
- necesitatea efectuării unui schimb de teren, în vederea realizării obiectivului drum de acces, către terenurile extravilane din localitate.
- proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii imobilului, teren înscris în CF nr. 403940 în suprafață de 774 mp din Domeniul Public, în Domeniul Privat al Comunei Secaș;
- Extras de Carte Funciară nr. CF nr. 403940 - Secaș;

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- prevederile art. 361, alin (2), din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ;
- prevederile art. 864 din Codul civil;
- H.G. nr. 392/ 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- H.G. nr. 1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ— teritoriale;
- Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 18/1991, a fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, cu modificările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 1, art. 136, alin. 1, art. 139, și art. 196, alin. 1, lit. a, din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă trecerea imobilului teren înscris în CF nr. 403940 – Secaș, în suprafață de 774 mp cu număr cadastral 403940, categoria de folosință arabil, din Domeniul Public în Domeniul Privat al comunei Secaș.

Art. 2. Se împuternicește primarul comunei Secaș, d-nul Pop Simion, în vederea reprezentării Comunei Secaș și a Consiliului Local al Comunei Secaș, în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timiș, în vederea încheierii operațiunilor de Carte Funciară.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va comunica prin intermediul Secretarului General al comunei Secaș, în termenul prevăzut de lege:

- Primarului comunei Secaș
- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Compartimentului Fond Funciar și Registru Agricol
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară.
- Se va afișa și se publică online pe www.primariasecas.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
TURCIN VALENTIN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CHITARIȚA ALINA-FLORINA

Adoptată în ședința din data de 1.11.2024

Hotărârea a fost adoptată cu 9 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri” din totalul de 9 consilieri în funcție.