

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
COMUNA SECAS
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA

privind aprobarea dezmembrării terenului înscris în CF 403722 al localității Secas în suprafața de 13759 mp în două loturi distincte (Lot 1-12040 mp, Lot 2-1719 mp)

CONSILIUL LOCAL COMUNEI SECAS

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al primarului comunei Secas în calitate de inițiator al Proiectului de hotărâre cu privire la dezmembrarea terenului înscris în CF 403722 al localității Secas în suprafața de suprafața de 13759 mp în două loturi distincte (Lot 1-12040 mp, Lot 2-1719 mp)
- Raportul de specialitate al secretarului general al comunei Secas;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Secas;
- Planul de amplasament și delimitare a inobilului înscris în CF 403722 întocmit de SC TERRA TOP SRL Timisoara;

În conformitate cu prevederile art.879-880 din L287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare precum și ale art.25 al.2 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare ,republicată cu modificările și completările ulterioare

În baza prevederilor art.76 ,art.129 al.2 lit.b și al.3 lit.a și ale art.196 al.1 lit.a din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1.-Se aproba dezmembrarea terenului înscris în CF 403722 al localității Secas în suprafața de 13759 mp în două loturi distincte (Lot 1-12040 mp, Lot 2-1719 mp).

Art.2 -Dezmembrarea menționată la art.1 se va efectua și opera în Cartea Funciara în domeniul privat al comunei Secas.

Art.3 -Prezenta Hotărâre se poate contesta potrivit prevederile Legii Contenciosului Administrativ nr.554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 -Toate Cheltuielile legate de întocmirea documentației de dezmembrare și taxele de înscriere în Cartea Funciara a noii situații cadastrale vor fi suportate din bugetul local.

Art.5- Prezenta Hotărâre se comunica:

- Institutiei Prefectului judetului Timis;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliara Timisoara.
- Primarului comunei Secas.

PRESEDINTE DE SEDINTA
SUCIU LAVINIA-VASILICA



Contrasemneaza

SECRETAR GENERAL
IONESCU EUGEN

Nr.23 din 31.03.2023



Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezilpire

Scara 1:2000

Nr. cadastral		Suprafata masurata a imobilului (mp)		Adresa imobilului	
403722		13759		Extravilan	
Nr. Carte Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)			
403722		UAT SECAS			

Tabel de miscare parcelara pentru dezilpire imobi

Nr. cad.	Situatia actuala (inainte de dezilpire)			Situatia viitoare (dupa dezilpire)			
	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului
403722	13759	A	Teren extravilan		1719	A	Teren extravilan
Total	13759				12040	A	Teren extravilan

Executant: SC TERRA TOP SRL

Inspector

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea obtinerii documentelor cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila
Data: 2023

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafata
Data: