

ROMANIA  
JUDETUL TIMIS  
COMUNA SECAS  
CONSILIUL LOCAL

## HOTARAREA

inscrierea in evidentele de publicitate imobiliara in domeniul privat al comunei Secas a imobilului inscris in CF 404009 in suprafata de 1419 mp situat in intravilanului satului Crivobara

### CONSILIUL LOCAL COMUNEI SECAS

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Secas si Raportul de specialitate al secretarului general al comunei Secas cu privire la inscrierea in evidentele de publicitate imobiliara in domeniul privat al comunei Secas a imobilului inscris in CF 404009 in suprafata de 1419 mp situat in intravilanului satului Crivobara
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Secas;
- Legea nr.7/1996 a cadastrului si Publicitatii imobiliare republicata cu modificarile si completarile ulterioare
- finalizarea inregistrarii sistematice in comuna Secas in anul 2018 –Cadastrul General si inscrierea provizorie a dreptului de proprietate a imobilului inscris in CF404009 in suprafata de 1419 mp, cota 1/1- COMUNA SECAS;

In temeiul prevederilor art.129 si art.139 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ ,cu modificarile si completarile ulterioare

### HOTARASTE:

**Art.1.** –Se aproba inscrierea in evidentele de publicitate imobiliara in domeniul privat al comunei Secas a imobilului inscris in CF 404009 in suprafata de 1419 mp situat in intravilanului satului Secas, cota 1/1 COMUNA SECAS.

**Art.2-** Cu ducere la indeplinirea prezentei Hotarari se incredinteaza primarul.comunei Secas d-l POP SIMION.

**Art.3-** Prezenta Hotarare se comunica:

- Institutiei Prefectului judetului Timis;
- Primarului comunei Secas;
- Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timis;

PRESEDINTE DE SEDINTA  
SUCIU LAVINIA VASILICA



Contrasemneaza ,  
Secretar general  
IONESCU EUGEN

NR.19 din 31.03.2023

**CARTE FUNCİARĂ NR. 404009**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 404009 Secas

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Crivobara, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	404009	1.419	Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	404009-C1	Loc. Crivobara, Jud. Timis	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Birou CAP

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>34850 / 10/07/2018</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Secas); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 404009 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 102765.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE art. 13 alin.15 din Lg 7/96 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA SECAS</b> , CIF:4483900	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

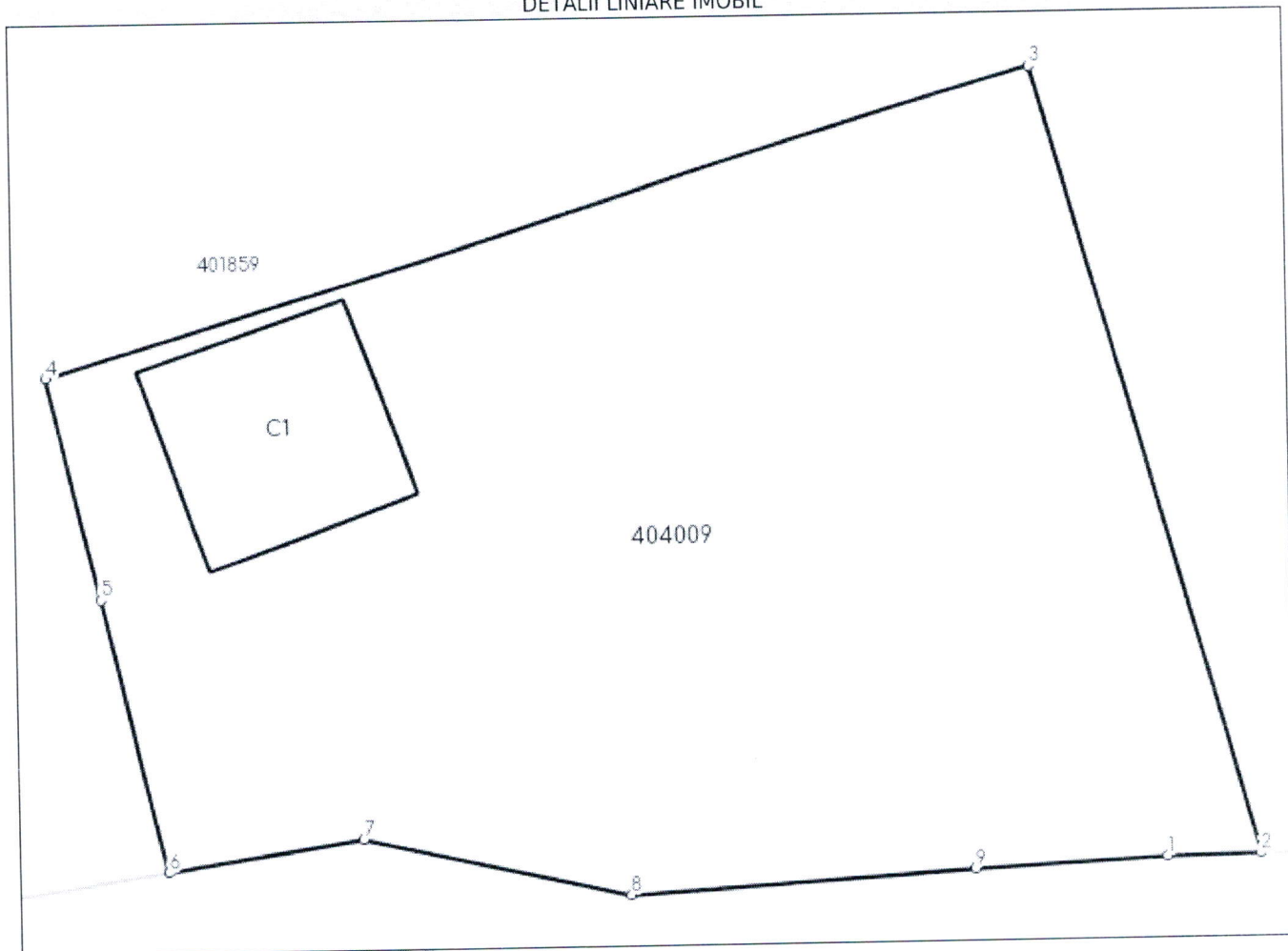
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
404009	1.419	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.419	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	404009-C1	construcții administrative și social culturale	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Birou CAP

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	253.218,598 495.369,093	2	253.222,829 495.369,156	4.231
2	253.222,829 495.369,156	3	253.212,866 495.404,695	36.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	253.212,866 495.404,695	4	253.168,148 495.391,149	46.725
4	253.168,148 495.391,149	5	253.170,502 495.381,265	10.16
5	253.170,502 495.381,265	6	253.173,405 495.369,077	12.529
6	253.173,405 495.369,077	7	253.182,229 495.370,434	8.928
7	253.182,229 495.370,434	8	253.194,34 495.367,732	12.409
8	253.194,34 495.367,732	9	253.209,91 495.368,659	15.598
9	253.209,91 495.368,659	1	253.218,598 495.369,093	8.699

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.